



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	QUAGLIO GERMANO
Indirizzo	VIA I. MONGILARDI N° 13 - FRAZ. CAMPORE - VALDILANA (BI)
Telefono	015.706037 // 348.1550291
E-mail	quagliog@libero.it // germano.quaglio@geopec.it
Cod. Fisc./P. IVA	QGL GMN 64B26 A859E // 01597530029
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	26/02/1964

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da - a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

1988 - in corso

Libero professionista (Iscritto al Collegio dei Geometri di Biella al n° 553 dal 08/02/1988) con ufficio in Valle Mosso (BI), Via Mongilardi n° 13

Edile

Geometra

Per Clienti Privati:

1. Rilievi Geometrici.
2. Pratiche Edilizie di Manutenzioni Ordinarie, Straordinarie, Ristrutturazioni Edilizie, Risanamenti Conservativi, Nuove Costruzioni con gestione ed organizzazione del cantiere e verifica delle contabilità.
3. Pratiche Catastali per nuovi censimenti e/o variazioni al Catasto Terreni e Catasto Fabbricati.
4. Assistenza, reperimento, controllo documentazione per rogiti di compravendita.
5. Calcolo e assistenza per imposte comunali.
6. Pratiche di successione e vulture catastali.
7. Amministrazione Condominiale.
8. Valutazione immobili civili.
9. Richiesta iscrizione requisito di ruralità su immobili adibiti ad uso agricolo, presso il Catasto Fabbricati.
10. Richieste nuovi allacci fognature.
11. Pratiche per apertura Bed&Breakfast.
12. Varie pratiche relative a sanatorie edilizie per fabbricati civili e industriali.

Per Ditte:

1. Botto Giuseppe & Figli S.p.A. - rilievi geometrici, pratiche edilizie per interventi interni ai fabbricati e ai reparti produttivi, realizzazione nuovo ramblè di carico, pratiche di variazioni catastali, perizia terreni di proprietà e rinnovo scarichi in torrente.
2. Successori Reda S.p.A. - pratiche edilizie per interventi interni, gestione cantieri e contabilità, realizzazione nuovi allacci fognari.

3. TMT Manenti Srl, T.M.T. di MANENTI & C. S.a.s e CIMI TEXTILE MACHINES Srl - pratiche edilizie per interventi interni, per impiantistica. Intervento su problematiche demaniali.
4. ROJ Srl - rilievi geometrici, pratica edilizia per nuovo magazzino verticale, pratiche edilizie per modifiche interne, installazione impianti fotovoltaici, sostituzioni caldaie e ricensimenti.
5. MANIFATTURA CARDAFIL Srl - progettazione nuovi uffici in edificio esistente, valutazione immobili.
6. CITER di Grosso Valter & C. Snc - pratiche edilizie per nuova costruzione di tettoia con annesso impianto fotovoltaico, censimento presso Catasto Terreni e Catasto Fabbricati, sostituzione caldaie dello stabilimento.
7. ESPERTEX Srl (ora "Grosso&Bellon Snc") - assistenza compravendita da leasing, pratiche per frazionamento capannone, riaccatastamento ed assistenza per compravendita.
8. Puro Tessuto SpA - perizia estimativa di tutte le proprietà.
9. Serralunga SpA - acquisto immobile, rilievo geometrico, pratiche edilizie, installazione impianto fotovoltaico e riaccatastamenti.
10. Maniscalco & Rainero Srl - acquisto locali pasticceria, rilievi geometrici, pratiche edilizie e pratiche per apertura ed ampliamento attività, ricensimenti.
11. O.M. di Alvaro Mason & C. Snc - rilievo geometrico, pratiche edilizie e ricensimenti.
12. Panificio Caffetteria Napoli di Napoli Antonino - rilievi geometrici, pratiche edilizie e pratiche apertura ed ampliamento attività, ricensimenti.
13. Botto Giuseppe Spa: Due pratiche edilizie relative alla posa di impianti fotovoltaici nello stabilimento di Valle Mosso.
14. Successori Reda Sbpa: Pratica edilizia relativa alla posa di impianto fotovoltaico, presso lo stabilimento industriale di Valdilana - Crocemosso.
15. Botto Real Estate: Progetto, Direzione Lavori e Responsabile dei Lavori per la ristrutturazione di uffici in Milano.
16. TMT CIMI Srl: pratiche edilizie relative ad ampliamenti fabbricati industriali e varianti interne agli stessi, pratiche relative a vincoli urbanistici e relativi ricensimenti.
17. Fil.BI: Pratiche di sanatoria dei fabbricati industriali, preparazione documentazione per riscatto dei fabbricati industriali da Leasing Bancario, pratiche relative alla rimozione di coperture contenenti cemento amianto.
18. CONTRACTA Srl: Rilievo, accesso agli atti presso il Comune, pratiche di sanatoria edilizia con relativi svincoli ambientali.

- Date (da - a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2001 - 2020

Società Cooperativa STR - con sede in Biella (BI), Via Torino n° 47

Cooperativa di Liberi Professionisti

Geometra

Pratiche Edilizie e Pratiche Catastali per Ditte e Privati.

- Date (da - a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

1983 - 1988

RIVETTI Geom. Ornello con Studio in Valle Mosso e Ditta "**Impresa Comune Pietro**" di Trivero (poi divenuta "**Impresa EdilComune**")

Edile

Praticante (periodo di praticantato per n° 2 anni) e libero professionista

Pratiche Edilizie e Pratiche Catastali per Ditte e Privati.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da - a)
- Qualifica conseguita

1987

Conseguimento Abilitazione alla Professione di Geometra

- Date (da - a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

Settembre 1978 - Giugno 1983

Istituto Tecnico per Geometri Vaglio Rubens - Viale Maccallè n° 54 - Biella (BI)

Disegno Tecnico e Progettazione, Estimo Catastale, Topografia, Diritto, Costruzioni, Impianti.

Diploma di Geometra

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Italiano

Francese

Livello Scolastico

Livello Scolastico

Livello Scolastico

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Capacità di organizzazione di gruppo di collaboratori, buone competenze relazionali con Clienti Privati e Ditte (con Amministrazione, Legali Rappresentanti e Responsabili), buone competenze relazionali anche con Pubbliche Amministrazione.

Capacità e competenze relazionali sviluppate conseguentemente allo svolgimento della libera professione.

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Capacità di organizzazione di gruppo di collaboratori, buone competenze relazionali con Clienti Privati e Ditte (con Amministrazione, Legali Rappresentanti e Responsabili), buone competenze relazionali anche con Pubbliche Amministrazione.

Capacità e competenze relazionali sviluppate conseguentemente allo svolgimento della libera professione.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Coordinamento di Ditte ed Artigiani all'interno di cantieri di diverse dimensioni, sia di Privati che di Ditte.

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con Computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

Buona conoscenza del pacchetto Office.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

Disegno tecnico a mano

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

PATENTE O PATENTI

Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Referenze: Ing. Viola C. presso Botto Giuseppe S.p.A., Ing. Rosazza M. Luca, Sig. Botto Poala Fabrizio presso Successori Reda S.p.A., Sig.ra Manenti Emanuela presso TMT CIMI Srl

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base art. 13 del D. Lgs. 196/2003.

Valdilana, 26/09/2024

